

Rionegro, octubre 31 de 2021

Señor
RODRIGO HERNANDEZ ALZATE
Alcalde Municipio de Rionegro

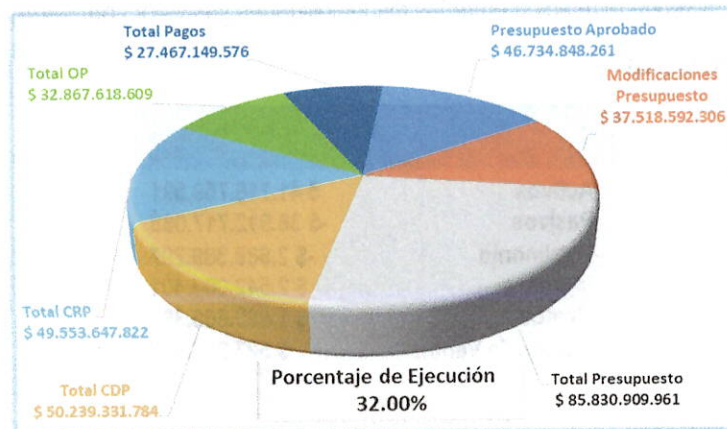
ASUNTO: INFORME DE GESTION GERENTE ENCARGADA PERIODO 1 DE MAYO Y 31 DE OCTUBRE DE 2021

En cumplimiento de las responsabilidades mediante los decretos de encargo N° 166 del 1 de mayo de 2021 y el 243 del 30 de julio de 2021 como gerente encargada de la Empresa de Seguridad del Oriente SAS, me permito presentar un informe de la gestión realizada durante el periodo comprendido entre el 1 de mayo de 2021 y 31 de octubre de 2021 de la siguiente manera:

1. **Ejecución presupuestal:** Con el apoyo de la Asesora Financiera de la Empresa y el área financiera de la Empresa se realizó un trabajo en el área financiera de la revisión y depuración del presupuesto y se mostró la ejecución de egresos a 31 de julio y a 31 de octubre después de las acciones tomadas así:

EJECUCION DE EGRESOS A 31 DE JULIO DE 2021

Descripción	Presupuesto Aprobado	Modificaciones Presupuesto	Total Presupuesto	Total CDP	Total CRP	Total OP	Total Pagos
+ 2. - Funcionamiento	\$3.967.894.713	\$251.826.003	\$5.923.529.514	\$2.688.439.075,71	\$2.660.028.703	\$1.774.619.024	\$1.508.588.305
+ 2. - Inversión	\$39.858.234.055	\$37.263.218.848	\$76.960.013.499	\$46.027.021.955,29	\$45.369.748.366	\$29.579.334.912	\$24.444.896.598
+ 2. - Servicio de la Deuda Pública	\$2.908.719.493	\$3.547.455	\$2.947.366.948	\$1.523.870.753,33	\$1.523.870.753	\$1.513.664.672	\$1.513.664.672
Total General	\$46.734.848.261	\$37.518.592.306	\$85.830.909.961	\$50.239.331.784,33	\$49.553.647.822	\$32.867.618.609	\$27.467.149.576



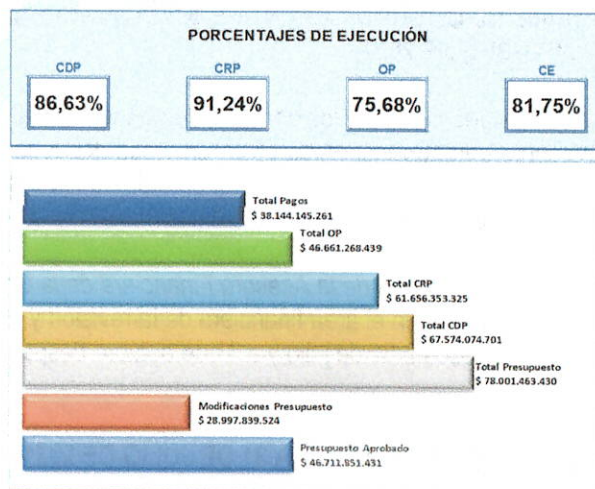
Análisis de la gráfica: La Ejecución de Egresos de la Empresa a Julio de 2021 muestra un porcentaje de ejecución del 32%, midiendo la relación entre el presupuesto total y el total de pagos.

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 42
Vereda el Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9



EJECUCIÓN DE EGRESOS A 31 DE OCTUBRE DE 2021

Descripción	Presupuesto Aprobado	Modificaciones Presupuesto	Total Presupuesto	Total CDP	Total CRP	Total OP	Total Pagos
+ 2. - Funcionamiento	\$3.944.897.883	-\$523.018.977	\$5.838.990.785	\$3.028.644.573,07	\$3.013.544.000	\$2.579.344.569	\$2.247.054.275
+ 2. - Inversión	\$39.858.234.055	\$29.642.768.417	\$69.339.563.068	\$62.341.120.073,67	\$56.438.499.271	\$41.887.819.896	\$33.929.104.162
+ 2. - Servicio de la Deuda Pública	\$2.908.719.493	-\$121.909.916	\$2.822.909.577	\$2.204.310.054,46	\$2.204.310.054	\$2.194.103.973	\$1.967.986.824
Total General	\$46.711.851.431	\$28.997.839.524	\$78.001.463.430	\$67.574.074.701,20	\$61.656.353.325	\$46.661.268.439	\$38.144.145.261



Este es un resumen de la información financiera de la empresa con corte a 31 de octubre así:

Ejecución de ingresos: La Ejecución de Ingresos de la Empresa al mes de octubre de 2021 muestra un recaudo efectivo de \$40.762 millones, los cuales en su mayoría corresponden a recursos de inversión.

Ejecución de egresos: La Ejecución de Egresos de la Empresa a octubre de 2021 muestra un porcentaje de ejecución del 91.24%, midiendo la relación entre las disponibilidades y el valor comprometido.

Resumen Estados financieros:

Concepto	Saldo.
1-Activos	\$ 41.718.759.891
2-Pasivos	-\$ 38.912.717.085
3-Patrimonio	-\$ 2.689.389.297
4-Ingresos	\$ 2.542.002.401
5-Gastos	\$ 1.889.865.383
6-Costos de Ventas	\$ 527.994.710

Cartera: La Empresa presenta cartera con vencimientos por encima a los 90 días, a los 180 y a los 360 días, se debe realizar la correspondiente gestión de cobro.

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
 Cra. 46 # 30 - 42
 Vereda el Rosal
 Rionegro, Antioquia
 57 (4) 520 40 60 ext. 1900
 NIT 900.984.614-9



Edades	Total
1. 0 a 30 días	\$ 156.985.226
2. 31 a 90 días	\$ 4.131.720.259
3. 90 a 180 días	\$ 824.369.167
4. 181 a 360 días	\$ 15.065.752
5. Mas de un año	\$ 214.743.906
Total General	\$ 5.342.884.310

Cuentas por pagar:

Entidad	Total
Conllano	\$141.272.567
E.S.O Depósitos Provisionales	\$1.089.330.715
E.S.O Funcionamiento	\$276.362.279
Hospital San Juan de Dios	\$44.474.915
IMER	\$177.929.046
Municipio de Bello	\$138.353.913
Municipio de Copacabana	\$1.058.783
Municipio de La Ceja	\$44.359.575
Municipio de Rionegro	\$2.725.683.309
Fábrica de Licores de Antioquia	\$188.720.364
Municipio de Concepción	\$5.529.368
Total General	\$4.833.074.834

Empréstito alumbrado público: El valor del empréstito constituido a razón de la desconcentración la tasa de Alumbrado Público con corte al 31 de octubre, se encuentra en \$26,555 millones.

Desembolso Empréstito	Intereses	Capital.	Saldo Empréstito
\$27.635.122.931	\$2.511.531.827	\$1.080.153.771	\$26.554.969.160

Se anexa al presente informe la ejecución presupuestal de ingresos y egresos a 31 de octubre de 2021

- 2. Propuestas de Gerencia con Acompañamiento de la Subgerencia Técnica** Durante este periodo se realizaron diferentes propuestas comerciales las cuales se relacionan a continuación:

ITEM	PROPUESTAS COMERCIALES
1	Propuesta CCTV San Vicente Ferrer
2	Transporte Sec. Educación Bello
3	Mantenimiento FLA
4	Vigilancia Bello Instituciones Edu

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
 Cra. 46 # 30 - 42
 Vereda el Rosal
 Rionegro, Antioquia
 57 (4) 520 40 60 ext. 1900
 NIT 900.984.614-9



5	Mantenimiento parque automotor de bello
6	Mantenimiento Parque Automotor Bello
7	Ampliación CCTV Palmira
8	Controles de Acceso Politécnico
9	Mantenimiento CCTV Gobernación del Quindío
10	Mantenimiento y ampliación CCTV FLA
11	Ampliación CCTV y CMC Yondó
12	Mantenimiento parque automotor Copacabana
13	Vigilancia Municipio Copacabana
14	Vigilancia IMER
15	AOM Marinilla
16	Mantenimiento CCTV Sincelejo
17	Suministros y CCTV Coworklab Rionegro
18	Video Vigilancia Colaborativa Rionegro
19	Implementación CCTV Concepción
20	66. Soluciones tecnológicas Sec. Educación Rionegro
21	Ampliación CCTV y CMC El Carmen de Viboral
22	Propuesta Punto Cámara Cementerio CCTV San Vicente
23	Ampliación CMC y CCTV La Ceja
24	Implementación Soluciones Tecnológicas Educación
25	Conectividad Secretaria Cultura Rionegro
26	Mantenimiento CCTV Valledupar
27	Suministro y ampliación CCTV Funza Cundinamarca
28	Apoyo Logístico Rionegro
29	Propuesta PDAS La Estrella
30	Servicio de Datacenter, Almacenamiento y DRP
31	Propuesta CCTV Copacabana
32	Ampliación CCTV La Estrella
33	Marcación de predios Rurales Rionegro
34	Propuesta Marcación de predios y Conformación Frentes de Seguridad
35	Implementación CCTV Coliseo IRC IMER
36	Propuestas arrendamiento PDAS La Estrella 2021-2022
37	Propuesta suministro sensores Envigado

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.

www.eso.gov.co

Cra. 46 # 30 - 42

Vereda el Rosal

Rionegro, Antioquia

57 (4) 520 40 60 ext. 1900

NIT 900.984.614-9



3. **Participación Junta Directiva:** Se asistió a la Junta Directiva N° 19 del 26 de agosto de 2021, donde se revisaron y aprobaron los siguientes temas:
- Informe de Gerencia
 - Informe Financiero
 - Revisión Marco estratégico de la entidad
 - Modificación del manual de funciones empleo gerente
4. **Contratos suscritos:** Durante este periodo se suscribieron un total de 166 contratos derivados de los diferentes contratos interadministrativos suscritos con Entidades públicas, contratos directos con empresas privadas y además contratos para el funcionamiento de la Empresa, tal y como describen en el anexo a este informe.
5. **Proyectos de Alumbrado público:** Coordinación de la suscripción y en algunos ejecución y contratación de las necesidades dentro de los siguientes proyectos de Alumbrado público de la mano de la Dirección de Alumbrado público:
- Contrato suscrito con el consorcio Ilanogrande "CONLLANO" para la iluminación del proyecto "mejoramiento de la conexión vial entre el municipio de Rionegro y el aeropuerto José María Córdova"
 - Contrato con el Municipio de Rionegro para iluminación del plan vial I y II.
 - Contrato suscrito con DEVIMED para el suministro e instalación de Alumbrado Público en la vía concesionada que comprende Peaje Escobero hasta glorieta de Don Diego.
 - Alumbrado navideño Rionegro 2021
 - Administración, operación y mantenimiento, y expansiones 2021
 - Contrato suscrito con el IMER para la modernización escenarios deportivos IMER
6. **Movimientos planta de Personal:** La planta de personal vigente durante el periodo del encargo de gerente fue la siguientes:

PLANTA DE CARGOS

PLANTA DE CARGOS Y ESCALA SALARIAL ESO RIONEGRO SAS AÑO 2021					
CANT.	NIVEL	CARGO	VINCULACION	ASIGNACION SALARIAL 2021	TOTAL, SALARIO MES
7	DIRECTIVO	Gerente	Libre Nombramiento y Remoción	\$ 10.604.909	\$10.604.909
		Jefe de Control Interno	Libre Nombramiento y Remoción	\$ 8.209.640	\$8.423.941
		Asesor de planeación	Trabajador Oficial	\$	\$5.421.543
		Secretaria General	Libre Nombramiento y Remoción	\$ 8.209.640	\$8.423.941
		Subgerencia Administrativa y Financiera	Libre Nombramiento y Remoción	\$ 8.209.640	\$8.423.941

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
 Cra. 46 # 30 - 42
 Vereda el Rosal
 Rionegro, Antioquia
 57 (4) 520 40 60 ext. 1900
 NIT 900.984.614-9



PLANTA DE CARGOS Y ESCALA SALARIAL ESO RIONEGRO SAS AÑO 2021					
		Subgerencia Técnica	Libre Nombramiento y Remoción	\$ 8.209.640	\$8.423.941
		Director de Alumbrado Público	Trabajador Oficial		\$ 5.333.334
2	LIDER DE AREA	Lider de Contratación y Asuntos Legales	Trabajador Oficial	\$ 4.106.407	\$ 4.106.407
		Lider de Supervisión de Proyectos	Trabajador Oficial	\$ 4.106.407	VACANTE
1	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	Contador	Trabajador Oficial	\$ 3.944.026	\$ 3.944.026
4	PROFESIONAL	Profesional en Gestión Humana	Trabajador Oficial	\$ 3.178.126	\$ 3.178.126
		Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	Trabajador Oficial	\$ 3.178.126	\$ 3.178.126
		Profesional de Presupuesto	Trabajador Oficial	\$ 3.178.126	\$ 3.178.126
		Profesional de Tesorería	Trabajador Oficial	\$ 3.178.126	\$ 3.178.126
2	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	Asistente de Gerencia	Trabajador Oficial	\$ 2.240.948	\$ 2.240.948
		Asistente de Gestión Documental	Trabajador Oficial	\$ 2.240.948	\$ 2.240.948
4	TECNOLOGO	Coordinador Operativo en Tecnología	Trabajador Oficial	\$ 2.240.948	\$ 2.240.948
		Coordinador Operativo de Alumbrado	Trabajador Oficial	\$ 2.240.948	\$ 2.240.948
		Tecnólogo Electricista (2)	Trabajador Oficial	\$ 2.240.948	\$ 2.240.948
2	TECNICO	Técnico Electricista (2)	Trabajador Oficial	\$ 1.777.781	\$ 1.777.781
2	OPERATIVO	Conductor Operativo (carro taller)	Trabajador Oficial	\$ 1.653.750	\$ 1.653.750
		Conductor Especializado (carro canasta)	Trabajador Oficial	\$ 1.852.200	\$ 1.852.200
24	TOTAL, PLANTA DE CARGOS	TOTALES SALARIO MES			

Los cargos que tuvieron movimiento durante el periodo de encargo fueron los siguientes:

1. DIRECTOR DE ALUMBRADO PUBLICO:

- Ascencio Ladino Epia: finalizó su contrato el 5 de julio de 2021
- Luis Fernando Ospina Molina: inició su contrato a partir del 6 de julio de 2021 hasta la fecha

2. ASISTENTE DE GESTION DOCUMENTAL:

Angela Maria Guarín Garcia: inició su contrato a partir del 1 de septiembre de 2021 hasta la fecha

Cordialmente,

CLARITZA MARIA SANCHEZ CARDONA
Secretaria General

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 42
Vereda el Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9

